



# ЗАСТАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЧЕРНІВЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ ЗАСТАВНІВСЬКЕ ЖИТЛОВО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ УПРАВЛІННЯ ТЕПЛОДОЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

вул. Незалежності, 45, м. Заставна, Чернівецька обл., 59400, т. 31453, 0501000564  
www.abon.com.ua, e-mail: zeytvz@ukr.net, код ЄДРПОУ 33089761

№ 71 від 17.11.2022

## ІНФОРМАЦІЯ СПОЖИВАЧАМ централізованого водопостачання та водовідведення м. Заставна

Інформуємо про намір здійснити зміну діючих тарифів з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення з 01.01.2023.

На виконання наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 05.06.2018 № 130 «Про затвердження Порядку інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності» надаємо

### ОБґРУНТУВАННЯ ПРИЧИН ЗМІНИ ТАРИФІВ

Діючі на сьогодні тарифи централізованого водопостачання та водовідведення введені з 01.11.2021, затверджені рішенням виконавчого комітету Заставнівської міської ради від 02.11.2021 № 139 та становлять за 1 м<sup>3</sup>:

- **централізованого водопостачання:** - 36,00 грн. з ПДВ; 30,00 грн. без ПДВ - для власних потреб;
- **централізованого водовідведення:** - 26,16 грн. з ПДВ; 21,80 грн. без ПДВ - для власних потреб.

Відповідно до чинного законодавства, тарифи на житлово-комунальні послуги встановлюються у розмірі не нижче економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво.

З часу встановлення тарифів, які були розроблені в цінах 2020 року та подані на затвердження до Заставнівської міської ради у грудні 2020 – відбулося зростання цін на: придбання води на 57%, реагенти (хлорне вапно) на 50%, електроенергію на 48%, паливно-мастильні матеріали А-92 на 152%, ДП на 180%, лабораторне визначення якості поверхневих, стічних вод, БУВР на 27%, земельний податок на 54%, екологічний податок на 303%, програмне забезпечення абонентської програми «Логік-Ленд» на 25%, програмне забезпечення «СОТА», «Дебет-кредит» на 57%. Збільшилась і мінімальна заробітна плата на 12%, а також мінімальна тарифна ставка у розмірі мінімального прожиткового мінімуму для працездатних громадян на 13%, відповідно зростає і розмір сплати єдиного внеску для підприємства на загальнообов'язкове державне соціальне страхування на 12%.

Через невідповідність діючих тарифів фактичним витратам на їх виробництво підприємство за результатами діяльності з надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення за 2021 рік отримало збитки у сумі 404,6 тис. грн., за 9 місяців 2022 - 187,7 тис. грн.



Станом на 01.10.2022 фактичний рівень відшкодування економічно обґрунтованих витрат складає для: централізованого водопостачання – 84 %, централізованого водовідведення – 61 %.

У відповідності до п.3 пп. 9 Порядку формування тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 р. № 869 (з врахуванням змін від 03.04.2019р. № 291) «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», планованим періодом на який розраховуються та встановлюються тарифи являється період тривалістю 12 місяців (з 1 січня до 31 грудня).

На підставі вищезазначених нормативних актів підприємство підготувало розрахунки та пакет документів, необхідних для встановлення економічно-обґрунтованих тарифів на послуги централізованого водопостачання та централізованого водовідведення на 2023 рік.

**ПРОЄКТ тарифів на 2023 рік становить за 1 м<sup>3</sup>:**

- **централізованого водопостачання:** - 44,10 грн. з ПДВ; 36,75 грн. без ПДВ - для власних потреб;
- **централізованого водовідведення:** - 33,00 грн. з ПДВ; 27,50 грн. без ПДВ - для власних потреб.

Метою змін є приведення тарифів до економічно обґрунтованого рівня.

Зауваження та пропозиції з обґрунтуваннями приймаються протягом 14 календарних днів з дня публікації цього повідомлення за адресою вул. Самоврядування, 9, м. Заставна.

Додаток: структура тарифів на 2 аркушах.

Начальник



**Віталій ГРУШЕЦЬКИЙ**

ГРУШЕЦЬКИЙ  
0501000564



**СТРУКТУРА ТАРИФІВ**  
**на централізоване водопостачання та водовідведення**  
**ЗАСТАВНІВСЬКОГО МКУ ВТП.**

БЕЗ ПДВ

БЕЗ ПДВ


№ з/п	Найменування показників	Централізоване водопостачання		Централізоване водовідведення	
		грн. на рік	грн./м3	грн. на рік	грн./м3
<b>1</b>	<b>Виробнича собівартість, у тому числі:</b>	<b>3685318,17</b>	<b>30,40</b>	<b>1759031,12</b>	<b>22,07</b>
1.1	<b>прямі матеріальні витрати, у тому числі:</b>	<b>1480522,38</b>	<b>9,84</b>	<b>157330,33</b>	<b>1,97</b>
1.1.1	електроенергія	52165,27	0,43	101545,28	1,27
1.1.2	витрати на придбання води в інших суб'єктів господарювання/очищення власних стічних вод іншими суб'єктами господарювання	1169575,68	7,28		
1.1.3	витрати на реагенти	29419,22	0,24		
1.1.4	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси (ремonti), у тому числі:	<b>229362,21</b>	<b>1,89</b>	<b>55785,05</b>	<b>0,70</b>
-	матеріали, запасні частини для ремонту, ТО систем	138802,21	1,14	7785,05	0,10
-	пально-мастильні матеріали	90560,00	0,75	48000,00	0,60
1.2	<b>прямі витрати на оплату праці</b>	<b>1649160,84</b>	<b>13,60</b>	<b>698456,40</b>	<b>8,76</b>
1.3	<b>інші прямі витрати, у тому числі:</b>	<b>419747,64</b>	<b>3,46</b>	<b>706807,78</b>	<b>8,87</b>
1.3.1	єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування	362815,38	2,99	153660,41	1,93
1.3.2	амортизаційні відрахування	22992,00	0,19	519960,96	6,52
1.3.3	підкачка води сторонніми організаціями				
1.3.4	<b>інші прямі витрати, у тому числі:</b>	<b>33940,26</b>	<b>0,28</b>	<b>33186,41</b>	<b>0,42</b>
-	Ліцензії, дозволи, ІТНВПВ	4900,00	0,04	1800,00	0,02
-	бактеріологічні, санітарно - хімічні лабораторні дослідження питної	9351,44	0,08		
-	лабораторне визначення якості поверхневих, зворотних (стічних) вод (БУВР)			25367,00	0,32
-	медичний огляд працівників	2252,82	0,02	2174,16	0,03
-	пломби	10600,00	0,09		
-	спецодяг, засоби захисту	4648,64	0,04	2614,86	0,03
-	періодична повірка, опломбування, обслуговування та ремонт (включаючи демонтаж, транспортування і монтаж після повірки)засобу обліку води с.Юрківці, м.Заставна	2187,36	0,02	1230,39	0,02
1.4	<b>загальновиробничі витрати, у тому числі:</b>	<b>135887,31</b>	<b>1,12</b>	<b>196436,61</b>	<b>2,46</b>
1.4.1	витрати на оплату праці (майстер ЦВ=%, ВВ=%)	111383,04	0,92	62652,96	0,79
1.4.2	єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування	24504,27	0,20	13783,65	0,17
1.4.3	амортизаційні відрахування				
1.4.4	витрати, пов'язані зі сплатою податків, зборів та інших, передбачених законодавством, обов'язкових платежів, у тому числі:	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>120000,00</b>	<b>1,51</b>
-	екологічний податок (збір за скиди у водні об'єкти)			120000,00	1,51
1.4.5	інші витрати: нв охорону праці, дотримання техніки безпеки, охорону навколишнього природного середовища			0,00	0,00
2	<b>Адміністративні витрати, у тому числі:</b>	<b>770619,34</b>	<b>6,36</b>	<b>432710,20</b>	<b>5,43</b>
2.1	витрати на оплату праці (ЦВ=%, ВВ=%)	577800,96	4,77	325013,04	4,08
2.2	єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування	127116,21	1,05	71502,87	0,90
2.3	амортизаційні відрахування	2619,34	0,02	1473,38	0,02

1



2.4	витрати, пов'язані зі сплатою податків, зборів та інших, передбачених законодавством, обов'язкових платежів	4700,47	0,04	2644,01	0,03
-	земельний податок (пільгова - 0,1%)	4700,47	0,04	2644,01	0,03
2.5	інші витрати (ЦВ=%, ВВ=%), у тому числі:	58382,36	0,48	32076,90	0,40
-	електроенергія	0,00	0,00	0,00	0,00
-	газ (опалення)	0,00	0,00	0,00	0,00
-	аудит фінансової звітності	19200,00	0,16	10800,00	0,14
-	програмне забезпечення ТОВ "Логік-Ленд"	17694,72	0,15	9953,28	0,12
-	Програмне забезпечення "Сота" (ТОВ "Е-Передплата")	3125,76	0,03	1758,24	0,02
-	оплата розрахунково-касового обслуговування та інших послуг банків	8184,61	0,07	4603,84	0,06
-	інтернет та послуги зв'язку	1356,75	0,01	0,00	0,00
-	сплата податків, зборів, платежів (крім податків, зборів, платежів, що включаються до виробничої собівартості)				
-	матеріали	2393,64	0,02	1346,42	0,02
-	канцелярські товари	5898,24	0,05	3317,76	0,04
-	навчання та перевірка знань з охорони праці	433,92	0,004	244,08	0,003
-	навчання у сфері цивільного захисту	94,72	0,001	53,28	0,001
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	витрати на оплату праці				
3.2	єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування				
3.3	амортизаційні відрахування				
3.4	інші витрати				
4	Інші операційні витрати				
5	Фінансові витрати				
6	Повна собівартість	4455937,51	36,75	2191741,33	27,50
7	Розрахунковий прибуток, у тому числі:	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	податок на прибуток				
7.2	дивіденди				
7.3	резервний фонд (капітал)				
7.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)				
7.5	інше використання прибутку				
8	Сума компенсації/вилучення				
9	Вартість централізованого водопостачання/водовідведення, без ПДВ	4455937,51		2191741,33	
10	ПДВ 20%	891187,50		438348,27	
11	Вартість централізованого водопостачання/водовідведення з ПДВ	5347125,01		2630089,59	
12	Обсяг реалізації, м <sup>3</sup>	121250,00		79699,00	
13	Тариф централізованого водопостачан./водовідведення, грн/м3 без ПДВ	36,75		27,50	
14	Тариф централізованого водопостачання/водовідведення, грн/м3 з ПДВ	44,10		33,00	
15	Тариф централізованого водопостачання /водовідведення для власних потреб, грн/м3 без ПДВ	36,75		27,50	

Начальник Заставнівського МКУ ВТІ



В. ГРУШЕЦЬКИЙ